

Prin prezenta, îmi exprim în mod expres consimțământul pentru procesarea și stocarea de către Primăria Comuna Farcasa a datelor cu caracter personal ale subsemnatului, inclusiv codul numeric personal, în conformitate cu Legea nr. 190 din 18 iulie 2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016.

DA NU

Dacă ați bifat căsuța NU, cererea dumneavoastră nu va fi înregistrată!

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) **Neamț/Farcasa**

Primăria (*) **Comuna Farcasa**

Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) **Todirică Liliana**

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Nr. **1** din **26/01/2022** (zi/lună/an) (*)

Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **LUPULEASA MIHAI**, CNP [redacted], în calitate de proprietar/coproprietar, identificat/identificată cu **B.I.** seria nr., eliberat(ă) de, data și locul nașterii / localitatea **Farcasa**, județul/țara **Neamț/România**,
2. (**) cu domiciliul în: localitatea **Busmei**, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Neamț**, codul poștal **617191**, țara **România**, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă,
3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail,
4. (***) Prin (numele și prenumele), CNP/CIF, în calitate de conform actului nr. din, localitatea, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

1.1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **LUPULEASA RUXANDA**, CNP [redacted] în calitate de coproprietar, identificat/identificată cu **B.I.**, seria **DV**, nr., eliberat(ă) de, data și locul nașterii /, localitatea **Farcasa**, județul/țara **Neamț / România**.

2.1 (**) cu domiciliul în: localitatea **Busmei**, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Neamț**, codul poștal **617191**, țara **România**, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă

3.1 (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afini până la gradul al treilea inclusiv **LUPULEASA RODICA, NIȚĂ PETRONELA, CIUBOTĂ AURELIA, PLĂCINTĂ ANA**,

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, **LUPULEASA PETRU, CARAZĂ NECULAI**,

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestor

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **1.39** ha situat în extravilanul localității **Farcasa**, identificat cu număr cadastral **50970**, înscris în cartea funciară nr. **50970** a localității **Farcasa** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la instrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1.....;

2.....;

3.....;

4.....;

5.....;

6.....;

7.....;

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit,
LUPULEASA RUXANDA, LUPULEASA MIHAI
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Prin prezenta, îmi exprim în mod expres consimțământul pentru procesarea și stocarea de către Primăria Comuna Farcasa a datelor cu caracter personal ale subsemnatului, inclusiv codul numeric personal, în conformitate cu Legea nr. 190 din 18 iulie 2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016.

DA NU

Dacă ați bifat căsuța NU, cererea dumneavoastră nu va fi înregistrată!

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
Nr.510 din 26.01.2022

1. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ **LUPULEASA MIHAI**, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea **Busmei**, str. . nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Neamț**, codul poștal **617191**, e-mail, tel.

1.1 Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ **LUPULEASA RUXANDA**, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea **Farcasa**, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Neamț**, codul poștal **617191**, țara **România**, telefon, fax, e-mail

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.39** (ha), la prețul de (*) **25.000,00** (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul(*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Farcasa	1.39	50970	50970			Fanete naturale	
Verificat primărie ⁴⁾		✓	✓	✓			✓	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
LUPULEASA RUXANDA, LUPULEASA MIHAI
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data **26.01.2022**

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.